

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 53,000円 | 2,000円 |

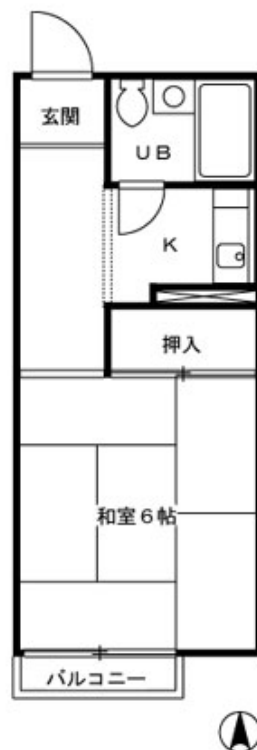
## 南向きバルコニーで日当たり良好です！

南面バルコニー,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                                                                                                                                                                                                     |      |       |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|
| 敷金       | 5.3万円                                                                                                                                                                                                                                                  | 礼金   | 5.3万円 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                                                                                                                                                      | 保証金  | -     |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                                                                                                                                   |      |       |
| 建物名・部屋番号 | アルカキット葛西 105号室                                                                                                                                                                                                                                         |      |       |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区中葛西7丁目26-1                                                                                                                                                                                                                                      |      |       |
| 交通       | 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩11分<br>東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩20分                                                                                                                                                                                                              |      |       |
| 間取詳細     | 和室(6畳)                                                                                                                                                                                                                                                 |      |       |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                                                                                                                                                                                                            |      |       |
| 専有面積     | 20.47㎡                                                                                                                                                                                                                                                 | 向き   | 南     |
| 築年月      | 1983年10月                                                                                                                                                                                                                                               | 契約期間 | 2年    |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                                                                                                                      | 入居時期 | 即時    |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                                                                                                                                                                                                                             |      |       |
| 設備       | IHクッキングヒーター,インターホン,エアコン,ガス給湯,シャッター,シャワー,トイレ有,バストイレ                                                                                                                                                                                                     |      |       |
| その他費用    |                                                                                                                                                                                                                                                        |      |       |
| 入居諸条件    | 事務所不可 学生可 性別不問 二人不可 法人可                                                                                                                                                                                                                                |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回保証料18000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり)                                                                                                                                                                                                           |      |       |
| 備考       | ■当社のコロナウイルス対策はCo2濃度センサーを全店舗設置済みで安全です<br>■当社は、地域密着型の店舗ですので安心です。ご紹介する物件のことはもちろん、近隣環境・大家さんの性格まで知り尽くしたスタッフが、お部屋探しのお手伝いをいたします。<br>まず、お部屋探いをスタートされるのであれば、より良い提案を私達が行わせていただきます。<br>お客様のニーズ、スタイルに合わせた提案を大切にしております。お部屋探しで悩んだらまずお問い合わせください。よりよい提案をしていくのが私達の仕事です。 |      |       |

情報更新日2025年6月15日

No.0000000133

お問合せ先



東京都知事 (5) 第84189号

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

### 有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西5丁目42-3 4F

TEL:03-5679-8181

E-mail: info@house-agent.co.jp

URL: https://www.house-agent.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2100292

物件管理コード: 100000002577038

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。