

# FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	0円

2面採光,角住戸,出窓,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	第1グレースシア小泉 105号室		
物件所在地	東京都江戸川区南葛西6丁目14-7		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 バス10分 なぎさニュータウン バス停徒歩1分		
間取詳細	LDK(9.2畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 1階		
専有面積	46㎡	向き	南
築年月	1995年3月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, C A T V, インターホン, エアコン, エアコン2台, ガスキッチン, ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 13,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 C A S A : 初回保証料は賃料総額の30% (最低保証料20,000円、更新時10,000円/年)		
備考	葛西駅・西葛西駅で3店舗営業中 ハウスエージェントは全物件一括してご紹介・ご案内ができます。 お客様のニーズ、スタイルに合わせた提案を大切にしております。 お部屋探して悩んだらまずお問い合わせください。よりよい提案をしていくのが私達の仕事です。 気になる物件を一括してご案内致しますので、物件比較も、すべてラクラク行って頂けます。 是非お問い合わせ下さい!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月13日

No.0000024658



東京都知事(5)第84189号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局  
**有限会社ハウスエージェント**  
東京都江戸川区中葛西5丁目42-34 F  
TEL:03-5679-8181  
E-mail: info@house-agent.co.jp  
URL: https://www.house-agent.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%