

FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	3,000円

2 F 以上,最上階,上階無し,南面 2 室,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラグジュアリーサンレイク 302号室		
物件所在地	東京都江戸川区中葛西 2 丁目7-12		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩15分		
間取詳細	DK(5畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	35㎡	向き	南
築年月	1993年3月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月上旬
駐車場	近隣駐車場 19000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	2 口コンロ, C A T V, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 17,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回保証料50%は貸主負担		
備考	■当社のコロナウイルス対策はCo2濃度センサーを全店舗設置済みで安全です << オンライン内見・接客対応店舗 >> ■葛西駅・西葛西駅で 3 店舗営業中■ ハウスエージェントは全物件一括してご紹介・ご案内ができます。物件のことはもちろん、近隣環境・大家さんの性格まで知り尽くしたスタッフが、お部屋探しのお手伝いを致します。お客様のニーズ、スタイルに合わせた提案を大切にしております。お部屋探しで悩んだらまずお問い合わせください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月8日

No.0000026567

お問合せ先



東京都知事 (5) 第84189号

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西 5 丁目42-3 4 F

TEL:03-5679-8181

E-mail : info@house-agent.co.jp

URL : https://www.house-agent.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%