FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	5,000円

駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,整備された歩道

【外観】

【間取り図】

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アリスヴィラ　103号室		
物件所在地	東京都江戸川区西葛西７丁目4-20		
交通	東京メトロ東西線　西葛西駅　徒歩7分 東京メトロ東西線　葛西駅　徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造･規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	19.5㎡	向き	南
築年月	1986年6月	契約期間	2年
損害保険	有　18,000円　24ヶ月	入居時期	2026年7月中旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	２口コンロ,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＳ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ		
その他費用	[一時金]　クリーニング費用：38,500円　24時間安心サポート：16,500円 鍵交換費用：19,800円　エアコンクリーニング費用：14,300円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 単身可		
保証会社	必須（日本セーフティー）　初回：総家賃×50%（原則保証人なし）、学生プラン10,000円（親権者の保証人要）月次：総家賃×1%（更新保証料無）		
備考	＜＜オンライン内見・接客対応店舗＞＞		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月8日

No.0000040052

お問合せ先

東京都知事（5）第84189号
公益社団法人　全国宅地建物取引業保証協会、社団法人　全国宅地建物取引業保証協会　東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西５丁目42-３４Ｆ
TEL:03-5679-8181
E-mail : info@house-agent.co.jp
URL : https://www.house-agent.co.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2100292　　物件管理コード：1139232877640000041081

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。