FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	11,000円

２４時間緊急通報システム,２Ｆ以上,２面バルコニー,２面採光,オートロック,角住戸,出窓,振り分け,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,整備された歩道

【外観】

【間取り図】

間取り	3DK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プレステージ南葛西　501号室		
物件所在地	東京都江戸川区南葛西５丁目9-10		
交通	京葉線　葛西臨海公園駅　徒歩17分		
間取詳細	DK(8.3畳) 洋室(5.6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	59.19㎡	向き	東
築年月	1993年7月	契約期間	2年
損害保険	有　19,000円　24ヶ月	入居時期	2026年6月中旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	２口コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,ＴＶインターホン,インターホン,エアコ		
その他費用	[一時金]　ルームクリーニング代：77,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須　初回保証料35,000円、月額保証料賃料等総額の1%＋800円/月（その他商品あり）		
備考	※本貸室の電気は、貸主から配給されます。 ※ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。 <<オンライン内見・接客対応店舗>> ■葛西駅・西葛西駅で３店舗営業中■ ハウスエージェントは全物件一括してご紹介・ご案内ができます。 物件のことはもちろん、近隣環境・大家さんの性格まで知り尽くしたスタッフが、お部屋探しのお手伝いを致します。 お客様のニーズ、スタイルに合わせた提案を大切にしております。お部屋探しで悩んだらまずお問い合わせください。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月5日

No.0000041534

お問合せ先

東京都知事（5）第84189号
公益社団法人　全国宅地建物取引業保証協会、社団法人　全国宅地建物取引業保証協会　東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西５丁目42-３４Ｆ
TEL:03-5679-8181
E-mail : info@house-agent.co.jp
URL : https://www.house-agent.co.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2100292

物件管理コード：113923287764000042562

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。