

賃料	管理費等
170,000円	5,000円

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,高断熱住宅,最上階,上階無し,東南角住戸,南面バルコニー,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,セキ

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セレスティア東葛西III 301号室		
物件所在地	東京都江戸川区東葛西7丁目12-12		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩11分 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(11.8畳) 洋室(5.6畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	55.9㎡	向き	南
築年月	2025年5月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	2025年6月上旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代:82,500円 カードキー発行料:16,500円 ICロック電池(初回):2,090円 [備考] ペット飼養時敷金1ヶ月積増(小型犬又は猫1頭まで)		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 【D-スマイルα】月額賃料等総額の3.4%+800円/月		
備考	※電気配給サービス利用必須(通電の手続き不要、賃料と一緒にのお支払いが可能) <<オンライン内見・接客対応店舗>>■葛西駅・西葛西駅で3店舗営業中■ ハウスエージェンツは全物件一括してご紹介・ご案内ができます。 物件のことはもちろん、近隣環境・大家さんの性格まで知り尽くしたスタッフが、お部屋探しのお手伝いを致します。 お客様のニーズ、スタイルに合わせた提案を大切にしております。お部屋探しで悩んだらまずお問い合わせください。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月28日

No.0000041545



東京都知事 (5) 第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェンツ

東京都江戸川区中葛西5丁目42-3 4 F
TEL:03-5679-8181
E-mail: info@house-agent.co.jp
URL: https://www.house-agent.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%