

FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	10,000円

2面採光,オートロック,ディンプルキー,角住戸,振り分け,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リバーサイドレジデンス 102号室		
物件所在地	東京都江戸川区宇喜田町		
交通	東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩23分 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩27分		
間取詳細	LDK(12.6畳) 洋室(5.7畳)		
構造・規模	ALC 3階建 1階		
専有面積	45.31㎡	向き	西
築年月	2020年12月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 25,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可 Casa、初年度年間保証料: 賃料+共益費の50%相当額 (次年度以降)年間保証料: 10,000円(毎年)		
備考	■当社のコロナウイルス対策はCo2濃度センサーを全店舗設置済みで安全です ■<<オンライン内見・接客対応店舗>>		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月26日

No.0000042562

お問合せ先



東京都知事 (5) 第84189号

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西5丁目42-3 4 F

TEL:03-5679-8181

E-mail: info@house-agent.co.jp

URL: https://www.house-agent.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2100292

物件管理コード: 1139232877640000043590

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。