

FOR RENT

賃料	管理費等
168,000円	12,000円

リビングの隣和室,角住戸,南面バルコニー,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,区画整理地内,平坦地,防犯カメラ,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	愛幸中葛西マンション 101号室		
物件所在地	東京都江戸川区中葛西 1 丁目36-10		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩12分 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩21分		
間取詳細	和室(8畳) 洋室(5畳) 洋室(5.5畳) LD(10.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	82.33㎡	向き	南
築年月	1996年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年4月21日
駐車場	有(敷地内) 17600円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, L字型キッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, シャワー, シュー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 子供可		
保証会社	必須 【エボスカード】初回: 賃料総額×50% 以降: 賃料総額×1%/月		
備考	= 日本テレビ・テレビ朝日・TBSテレビ・テレビ東京のTV番組で当社を紹介頂きました = << オンライン内見・接客対応店舗 >>		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月21日

No.0000042616

お問合せ先



東京都知事(5)第84189号

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西 5 丁目42-3 4 F

TEL:03-5679-8181

E-mail: info@house-agent.co.jp

URL: https://www.house-agent.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%