

FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 41,000円 | 5,000円 |

2 F 以上,ロフト,リノベーション,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                                                                                                                                              |      |           |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                                               | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                                                               | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                                                                            |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ピア4 425 g 号室                                                                                                                                                                                    |      |           |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区春江町 5 丁目10-54                                                                                                                                                                            |      |           |
| 交通       | 都営新宿線 一之江駅 徒歩12分<br>都営新宿線 船堀駅 徒歩15分                                                                                                                                                             |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(5畳)                                                                                                                                                                                          |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                                                                                                                       |      |           |
| 専有面積     | 14㎡                                                                                                                                                                                             | 向き   | 西         |
| 築年月      | 1987年11月                                                                                                                                                                                        | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                                                                                                                                                  | 入居時期 | 相談        |
| 駐車場      | 要問い合わせ                                                                                                                                                                                          |      |           |
| 設備       | 3点給湯,CATV,CATVインターネット,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,                                                                                                                                              |      |           |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング: 44,000円                                                                                                                                                                        |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 学生相談 性別不問                                                                                                                                                                        |      |           |
| 保証会社     | 必須 連帯保証人と保証会社必須casa: 初回保証料は賃料総額の30% (最低保証料20,000円)                                                                                                                                              |      |           |
| 備考       | << オンライン内見・接客対応店舗 >><br>■ 葛西駅・西葛西駅で3店舗営業中 ■<br>ハウスエージェントは全物件一括してご紹介・ご案内ができます。<br>物件のことはもちろん、近隣環境・大家さんの性格まで知り尽くしたスタッフが、お部屋探しのお手伝いを致します。<br>お客様のニーズ、スタイルに合わせた提案を大切にしております。お部屋探しで悩んだらまずお問い合わせください。 |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月26日

No.0000043683

お問合せ先

東京都知事 (5) 第84189号

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西 5 丁目42-3 4 F

TEL:03-5679-8181

E-mail : info@house-agent.co.jp

URL : https://www.house-agent.co.jp/

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|           |          |    |    |    |      |
|-----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |