

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 59,000円 | 10,000円 |

ダブルロック,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                                                                                                                             |      |           |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                                                                                                            | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引／償却金   | -<br>1ヶ月                                                                                                                                                                                                       | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                                                                                           |      |           |
| 建物名・部屋番号 | さらさ1 114号室                                                                                                                                                                                                     |      |           |
| 物件所在地    | 千葉県市川市新浜1丁目19-23                                                                                                                                                                                               |      |           |
| 交通       | 東京メトロ東西線 行徳駅 徒歩11分<br>京葉線 市川塩浜駅 徒歩22分                                                                                                                                                                          |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(10畳)                                                                                                                                                                                                        |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                                                                                                                                                      |      |           |
| 専有面積     | 26.96㎡                                                                                                                                                                                                         | 向き   | 南西        |
| 築年月      | 2008年3月                                                                                                                                                                                                        | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                                                                                                                                                                 | 入居時期 | 相談        |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                                                                                                                                                                                     |      |           |
| 設備       | 2口コンロ,3点給湯,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,インターホン,エアコン,カ                                                                                                                                                             |      |           |
| その他費用    |                                                                                                                                                                                                                |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 学生相談 性別不問                                                                                                                                                                                       |      |           |
| 保証会社     | 必須 連帯保証人と保証会社必須casa：初回保証料は賃料総額の30%（最低保証料20,000円）                                                                                                                                                               |      |           |
| 備考       | ＝日本テレビ・テレビ朝日・TBSテレビ・テレビ東京のTV番組で当社を紹介頂きました＝<<オンライン内見・接客対応店舗>><br>■葛西駅・西葛西駅で3店舗営業中■ハウスエージェントは全物件一括してご紹介・ご案内ができます。お客様のニーズ、スタイルに合わせた提案を大切にしております。お部屋探して悩んだらまずお問い合わせください。気になる物件を一括してご案内致しますので、物件比較も、すべてラクラク行って頂けます。 |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月1日

No.0000043994

お問合せ先



東京都知事 (5) 第84189号

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

**有限会社ハウスエージェント**

東京都江戸川区中葛西5丁目42-3 4 F

TEL:03-5679-8181

E-mail : info@house-agent.co.jp

URL : https://www.house-agent.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード : 2100292

物件管理コード : 1139232877640000045022

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。