

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 87,000円 | 7,000円 |

2 F 以上,ダブルロック,角住戸,最上階,上階無し,南面バルコニー,2×4工法,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                     |      |           |
|----------|------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                      | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引／償却金   | -                                                                      | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ハーモニーハウス 201号室                                                         |      |           |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区北葛西2丁目27-24                                                     |      |           |
| 交通       | 都営新宿線 船堀駅 徒歩15分<br>東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩23分                                 |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(8.2畳)                                                               |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                              |      |           |
| 専有面積     | 29.38㎡                                                                 | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2008年12月                                                               | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月                                                         | 入居時期 | 2025年6月下旬 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                                             |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッ                   |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費:27,500円 駐輪場ステッカー発行料:1,000円 除菌消臭費:11,000円<br>[月次費用] 町会費:300円 |      |           |
| 入居諸条件    | 事務所不可 楽器等の使用不可 单身可                                                     |      |           |
| 保証会社     | 必須 クレディセゾン 初回委託料:賃料総額の50% 更新保証料:なし 月次保証料:月額支払い総                        |      |           |
| 備考       | ==日本テレビ・テレビ朝日・TBSテレビ・テレビ東京のTV番組で当社を紹介頂きました==<br><<オンライン内見・接客対応店舗>>     |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月14日

No.0000044042

お問合せ先



東京都知事 (5) 第84189号

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西5丁目42-3 4 F

TEL:03-5679-8181

E-mail: info@house-agent.co.jp

URL: https://www.house-agent.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2100292

物件管理コード: 1139232877640000045070

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。