FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	9,000円

２Ｆ以上,オートロック,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地,メールボックス,整備された歩道

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グロリア壱番館　702号室		
物件所在地	東京都江戸川区南葛西６丁目15-1		
交通	東京メトロ東西線　葛西駅　バス11分　なぎさニュータウン　バス停徒歩1分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(6畳) 洋室(5.2畳) 和室(6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 8階建 7階		
専有面積	60.16㎡	向き	西
築年月	1996年3月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 22000円/月～ 駐輪場		
設備	３点給湯,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼ		
その他費用	[備考]　鍵交換費：貸主様負担		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　ＣＡＳＡ：初回保証料は賃料総額の30%（最低保証料20,000円、更新時10,000円／年）		
備考	＜＜オンライン内見・接客対応店舗＞＞ ■葛西駅・西葛西駅で３店舗営業中■ ハウスエージェントは全物件一括してご紹介・ご案内ができます。 お客様のニーズ、スタイルに合わせた提案を大切にしております。 お部屋探しで悩んだらまずお問い合わせください。よりよい提案をしていくのが私達の仕事です。 気になる物件を一括してご案内致しますので、物件比較も、すべてラクラク行って頂けます。		

情報更新日2025年8月4日　No.0000044080

お問合せ先

東京都知事（5）第84189号
公益社団法人　全国宅地建物取引業保証協会、社団法人　全国宅地建物取引業保証協会　東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント
東京都江戸川区中葛西５丁目42-3４Ｆ
TEL:03-5679-8181
E-mail : info@house-agent.co.jp
URL : https://www.house-agent.co.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2100292　物件管理コード：113923287764000004510８

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。