

FOR RENT

賃料	管理費等
124,000円	10,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, ダブルロック, 角住戸, 出窓, 振り分け, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アビタシオン南葛西 306号室		
物件所在地	東京都江戸川区南葛西 5 丁目15-10		
交通	京葉線 葛西臨海公園駅 徒歩19分 京葉線 舞浜駅 徒歩29分		
間取詳細	DK(7.5畳) 洋室(6.5畳) 洋室(6.2畳) 洋室(5.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	56.1㎡	向き	南東
築年月	2000年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年7月下旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2 口コンロ, 3 点給湯, C A T V, C A T V インターネット, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 駐輪ステッカー代: 1,100円 [月次費用] 口座振替事務手数料: 110円 [備考] 法人礼金1ヶ月積増		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証委託料: 月額賃料等の50%(最低15,000円)、2年目以降: 10,000円/年 クレディセゾン・レジデントアシスタンス 他2社		
備考	= = 日本テレビ・テレビ朝日・TBSテレビ・テレビ東京のTV番組で当社を紹介頂きました = = << オンライン内見・接客対応店舗 >>		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月3日

No.0000044800

お問合せ先



東京都知事(5)第84189号

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西 5 丁目42-3 4 F

TEL:03-5679-8181

E-mail: info@house-agent.co.jp

URL: https://www.house-agent.co.jp/



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%