

FOR RENT

賃料	管理費等
275,000円	8,000円

吹抜け, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地

【外観】

【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	北葛西3丁目貸家		
物件所在地	東京都江戸川区北葛西3丁目5-27		
交通	東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩19分 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩27分		
間取詳細	LDK(18.7畳) 洋室(7.4畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	96.05㎡	向き	南東
築年月	2019年2月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月25日
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォークインクロー		
その他費用	[一時金] リーフサポート24 : 19,800円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用相談 性別不問 二人可		
保証会社	必須 エゴスウェルスター 初回保証料: 賃料総額の50% 月々: 賃料総額の1.3%		
備考	解約時エアコンクリーニング費用: 13,200円(税込)/1台 1年以内の解約の場合、総賃料1ヶ月分の違約金有 禁煙 ソーラーパネル設置済み ゴミ集積所に関する協定書を遵守(清掃当番が12世帯で1週間交代で有) << オンライン内見・接客対応店舗 >>		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月6日

No.0000044856



東京都知事(5)第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西5丁目42-34 F
TEL:03-5679-8181
E-mail: info@house-agent.co.jp
URL: https://www.house-agent.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%