

# FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	3,000円

2 F 以上, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルパール 603号室		
物件所在地	東京都江戸川区西葛西 1 丁目13-7		
交通	東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩13分 都営新宿線 船堀駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(9.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 6階		
専有面積	19.2㎡	向き	南東
築年月	1991年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年7月30日
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, ガス給湯, シャワー, シューズボックス, トイレ有, バス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 19,800円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 法人相談		
保証会社	必須 クレデンス 初回保証料: 月額賃料等総額50%~, 月次費用: 引落手数料550円~, 年次保証料		
備考	<< オンライン内見・接客対応店舗 >>		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月26日

No.0000044912

お問合せ先



東京都知事(5)第84189号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

## 有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西 5 丁目42-3 4 F

TEL:03-5679-8181

E-mail: info@house-agent.co.jp

URL: https://www.house-agent.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%