

# FOR RENT

賃料	管理費等
165,500円	3,500円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, セキュリティ有り, 角住戸, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	24.83万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	S・T・R 201号室		
物件所在地	東京都江戸川区中葛西7丁目18-19		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩16分 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(10.4畳) 洋室(6畳) 洋室(5.6畳) 洋室(3畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	64.78㎡	向き	南
築年月	2025年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月中旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, I H キッチンヒーター, TVインターホン		
その他費用	[一時金] 鍵セット費: 3,300円 定額クリーニング費: 70,000円 [月次費用] 24時間サポート費用: 330円 収納手数料: 170円 roomサポート費用: 1,980円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 保証委託料 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%必要。		
備考	<< オンライン内見・接客対応店舗 >>		

情報更新日2026年5月8日

No.0000044938

お問合せ先



東京都知事(5)第84189号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

## 有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西5丁目42-34 F

TEL:03-5679-8181

E-mail: info@house-agent.co.jp

URL: https://www.house-agent.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%