

FOR RENT

賃料	管理費等
275,000円	10,000円

2F以上,3面採光,オートロック,ダブルロック,角住戸,電子ロック,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	3SLDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ALIVE中葛西 201号室		
物件所在地	東京都江戸川区中葛西2丁目20-1		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩11分 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(6.8畳) 洋室(6畳) 洋室(5.8畳) LDK(20.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	96.13㎡	向き	南
築年月	2016年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月下旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,カウンタ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:49,500円 24時間サポート:11,000円 [月次費用] 口座振替手数料:550円 月額保証料:1,000円 [備考] ペット飼育時:敷金1ヶ月積増、退去時1.5ヶ月償却(原状回復費別途)		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	可(日本セーフティー) 個人、法人ともに連帯保証人無:総賃料の70%、連帯保証人有:総賃料の50%		
備考	<<オンライン内見・接客対応店舗>>		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月29日

No.0000044999



東京都知事(5)第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局
有限会社ハウスエージェント
東京都江戸川区中葛西5丁目42-3 4F
TEL:03-5679-8181
E-mail: info@house-agent.co.jp
URL: https://www.house-agent.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%