

FOR RENT

賃料	管理費等
250,000円	10,000円

2F以上,オートロック,高層階,最上階,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジデントプレイス西葛西 1509号室		
物件所在地	東京都江戸川区西葛西2丁目22-45		
交通	東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩7分 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩24分		
間取詳細	LD(11.5畳) K(3.3畳) 洋室(7.1畳) 洋室(5.2畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 15階建 15階		
専有面積	71.55㎡	向き	南東
築年月	2015年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年7月下旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼ		
その他費用	[一時金] 入居時除菌サービス: 11,000円 JBR加入料: 16,500円 [備考] ペット相談可: 追加家賃1万円, 追加敷金1ヶ月, 鍵交換任意		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 賃料+管理費の50% 要確認		
備考	<< オンライン内見・接客対応店舗 >>		

情報更新日2025年7月23日

No.0000045035



東京都知事(5)第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局
有限会社ハウスエージェント
東京都江戸川区中葛西5丁目42-34 F
TEL:03-5679-8181
E-mail: info@house-agent.co.jp
URL: https://www.house-agent.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%