

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 91,000円 | 4,000円 |

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                              |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                             | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                               | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                           |      |     |
| 建物名・部屋番号 | Pure La 409号室                                                                                   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区西葛西 6 丁目24-14                                                                            |      |     |
| 交通       | 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩6分<br>東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩11分                                                        |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7.3畳) K(2.1畳)                                                                                |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 4階                                                                                 |      |     |
| 専有面積     | 25.31㎡                                                                                          | 向き   | 北東  |
| 築年月      | 2010年3月                                                                                         | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                                                  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                                                                      |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C A T Vインターネット, C S, T Vインターホン, インターホン,                              |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円                                                                            |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 子供不可                                                                        |      |     |
| 保証会社     | 必須 HeartOne家賃保証サービス 初回保証料: 月額総賃料の40% 月額保証料: 月額総賃料の1% 更新保証料: 更新料の1%/2年 現状回復保証料(解約時): 敷金精算時の超過分1% |      |     |
| 備考       | << オンライン内見・接客対応店舗 >>                                                                            |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月26日

No.0000045071

お問合せ先



東京都知事(5)第84189号

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西 5 丁目42-3 4 F

TEL:03-5679-8181

E-mail: info@house-agent.co.jp

URL: https://www.house-agent.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |