

FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	0円

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,免震構造,緑豊かな住宅地,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フォンテオット 503号室		
物件所在地	東京都江戸川区南葛西4丁目19-11		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩23分 京葉線 葛西臨海公園駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(7.9畳) 洋室(7.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 5階		
専有面積	41.44㎡	向き	東
築年月	2012年4月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月下旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,B S,C S,T Vインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エア		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 ダスキン虫駆除サービス: 16,500円 入居時除菌消臭サービス: 16,500円 [月次費用] 高松あんしんサポート24: 1,100円 [備考] ※犬飼育の場合敷金+1ヶ月、猫飼育の場合敷金+2ヶ月		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 保証料: 初回契約時100%、月額1.5%※要確認		
備考	==日本テレビ・テレビ朝日・TBSテレビ・テレビ東京のTV番組で当社を紹介頂きました== ■当社のコロナウィルス対策はCO2濃度センサーを全店舗設置済みで安全です ■<<オンライン内見・接客対応店舗>>		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月11日

No.0000045078

お問合せ先



東京都知事 (5) 第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西5丁目42-3 4F

TEL:03-5679-8181

E-mail: info@house-agent.co.jp

URL: https://www.house-agent.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%