

FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	0円

2 F 以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,免震構造,緑豊かな住宅地,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フォンテオット 202号室		
物件所在地	東京都江戸川区南葛西 4 丁目19-11		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩23分 京葉線 葛西臨海公園駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(11.6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 2階		
専有面積	41.6㎡	向き	東
築年月	2012年4月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月中旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 ダスキン虫駆除サービス: 16,500円 入居時除菌消臭サービス: 16,500円 [月次費用] 高松あんしんサポート24: 1,100円 [備考] 犬飼育の場合敷金+1ヶ月		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 保証料: 初回契約時100%、月額1.5% 要確認		
備考	= = 日本テレビ・テレビ朝日・TBSテレビ・テレビ東京のTV番組で当社を紹介頂きました = = ■ 当社のコロナウイルス対策はCo2濃度センサーを全店舗設置済みで安全です ■ < < オンライン内見・接客対応店舗 > >		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月1日

No.0000045137

お問合せ先



東京都知事 (5) 第84189号

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西 5 丁目42-3 4 F

TEL:03-5679-8181

E-mail: info@house-agent.co.jp

URL: https://www.house-agent.co.jp/



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2100292

物件管理コード: 1139232877640000046165

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。