FOR RENT

新築

賃料	管理費等
172,000円	6,000円

２４時間緊急通報システム,２面採光,３方角住戸,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,高気密高断熱住宅,省エネルギー対策,通風良好,東南角住戸,南面２室,南面リビング,駅まで平坦,閑静な

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	（仮称）D-ROOM東葛西　101号室		
物件所在地	東京都江戸川区東葛西１丁目514-2		
交通	東京メトロ東西線　葛西駅　徒歩14分 都営新宿線　一之江駅　徒歩22分		
間取詳細	LDK(11.4畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	57.97㎡	向き	南
築年月	2026年7月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月上旬
駐車場	有(敷地内) 19800円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	２４時間換気システム,３口以上コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＴＶインターホン,ウォークインクローゼット,エ		
その他費用	[一時金]　ルームクリーニング料金：77,000円　D-roomカードキー料金：16,500円　ＩＣロック電池（初回）：2,750円		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須　初回保証料35,000円、月額保証料賃料等総額の1%＋800円/月（その他商品あり）		
備考	※本貸室の電気は、貸主から配給されます。 ※ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。 <<オンライン内見・接客対応店舗>> ■葛西駅・西葛西駅で３店舗営業中■ ハウスエージェントは全物件一括してご紹介・ご案内ができます。 物件のことはもちろん、近隣環境・大家さんの性格まで知り尽くしたスタッフが、お部屋探しのお手伝いを致します。 お客様のニーズ、スタイルに合わせた提案を大切にしております。お部屋探しで悩んだらまずお問い合わせください。		

情報更新日2026年5月11日

No.0000046976

お問合せ先

東京都知事（5）第84189号
公益社団法人　全国宅地建物取引業保証協会、社団法人　全国宅地建物取引業保証協会　東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西５丁目42-３４Ｆ
TEL:03-5679-8181
E-mail : info@house-agent.co.jp
URL : https://www.house-agent.co.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2100292　　物件管理コード：113923287764000004801９

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。