

FOR RENT

賃料	管理費等
157,000円	9,000円

オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フェリーチェ 104号室		
物件所在地	東京都江戸川区東葛西5丁目30-7		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩8分 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(16.3畳) 洋室(7.4畳) S(6.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 1階		
専有面積	64.48㎡	向き	南
築年月	2007年2月	契約期間	2年
損害保険	有 25,500円 24ヶ月	入居時期	2026年7月中旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,CATV,CS,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:33,000円 ムシ駆除:16,500円 除菌消臭:16,500円 [月次費用] 安心入居サポート:1,650円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 法人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料:100% 月額保証料:1.5%		
備考	<< オンライン内見・接客対応店舗 >>		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月11日

No.0000047120



東京都知事(5)第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局
有限会社ハウスエージェント
東京都江戸川区中葛西5丁目42-3 4 F
TEL:03-5679-8181
E-mail: info@house-agent.co.jp
URL: https://www.house-agent.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%