

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 41,000円 | 5,000円 |

ロフト, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り      | 1K  |      |           |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無         |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | エクセル1 112号室   |      |           |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区北葛西1丁目3-36   |      |           |
| 交通       | 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩20分<br>都営新宿線 船堀駅 徒歩12分  |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) ロフト(2.5畳)  |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階   |      |           |
| 専有面積     | 18㎡   | 向き   | 南西        |
| 築年月      | 1985年12月  | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 相談        |
| 駐車場      | 要問い合わせ  |      |           |
| 設備       | CATV, CATVインターネット, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン,   |      |           |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング代: 44,000円   |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 学生可 性別不問   |      |           |
| 保証会社     | 必須 連帯保証人と保証会社必須 casa: 初回保証料は賃料総額の30% (最低保証料20,000円)   |      |           |
| 備考       | = 日本テレビ・テレビ朝日・TBSテレビ・テレビ東京のTV番組で当社を紹介頂きました =<br><< オンライン内見・接客対応店舗 >><br>葛西駅・西葛西駅で3店舗営業中 ハウスエージェントは全物件一括してご紹介・ご案内ができます。お客様のニーズ、スタイルに合わせた提案を大切にしております。お部屋探して悩んだらまずお問い合わせください。気になる物件を一括してご案内致しますので、物件比較も、すべてラクラク行って頂けます。 |      |           |

情報更新日2026年5月16日

No.0000047396

お問合せ先



東京都知事(5)第84189号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

**有限会社ハウスエージェント**

東京都江戸川区中葛西5丁目42-3 4 F  
TEL:03-5679-8181  
E-mail: info@house-agent.co.jp  
URL: https://www.house-agent.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |