

賃料	管理費等
111,000円	4,500円

オートロック,角住戸,駅まで平坦,平坦地,メールボックス,整備された歩道

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	GRADUS葛西 103号室		
物件所在地	東京都江戸川区東葛西2丁目21-1		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩12分 東京メトロ東西線 浦安(千葉)駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(4.51畳) LDK(8.8畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	30.46㎡	向き	北西
築年月	2026年4月15日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月1日
駐車場	無		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス		
その他費用	[一時金] 24時間サポート(2年): 16,500円 エアコン内部洗浄代(1台): 16,500円 RENOSY CLUB: 22,000円 室内清掃費: 65,000円 スマートロック登録料: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% (年間保証料15,000円)		
備考	<< オンライン内見・接客対応店舗 >>		

情報更新日2026年5月8日

No.0000047465



東京都知事(5)第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局
有限会社ハウスエージェンツ
東京都江戸川区中葛西5丁目42-34 F
TEL:03-5679-8181
E-mail: info@house-agent.co.jp
URL: https://www.house-agent.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%