

# FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	3,000円

2F以上,ディンプルキー,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マンションアベニュー 202号室		
物件所在地	東京都江戸川区西葛西4丁目3-38		
交通	東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩9分 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	19.44㎡	向き	南東
築年月	1986年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	BS, CATV, CATVインターネット, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 契約事務手数料: 5,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 単身可		
保証会社	必須 【CASA】 初回: 家賃合計の50%、年間保証料10,000円 他社あり要確認		
備考	= = 日本テレビ・テレビ朝日・TBSテレビ・テレビ東京のTV番組で当社を紹介頂きました = = << オンライン内見・接客対応店舗 >>		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月8日

No.0000047471

お問合せ先



東京都知事(5)第84189号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

## 有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西5丁目42-34 F  
TEL:03-5679-8181  
E-mail: info@house-agent.co.jp  
URL: https://www.house-agent.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%